


**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

| <b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>  |  |
|---|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  | 11.04.2024   |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | 66-45-07-2024  |
| 1.3. Наименование органа (организации):   | Орган местного самоуправления "Комитет по архитектуре и градостроительству Каменск-Уральского городского округа" |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:   |  |
| <b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>   |  |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:   |  |
| 2.1.1. Фамилия:   |  |
| 2.1.2. Имя:   |  |
| 2.1.3. Отчество:  |  |
| 2.1.4. ИНН:   |  |
| 2.1.5. ОГРНИП:  |  |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:   |  |
| 2.2.1. Полное наименование:   | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Альянс-Инвест"                          |
| 2.2.2. ИНН:   | 6674356950   |
| 2.2.3. ОГРН:  | 1106674010530  |
| <b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>   |  |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:  | Многоквартирный жилой дом по адресу Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Олега Кошевого, д. 5а        |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:  | Строительство  |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства  |  |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:  | Свердловская область   |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:          | Каменск-Уральский городской округ Свердловской области   |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных |  |

|   |  |
|---|--|
| на федеральных территориях):  |  |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:   | г. Каменск-Уральский   |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:   |  |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:  | ул. Олега Кошевого   |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):   | 5а   |
| <b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>   |  |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:                   | 66:45:0100343:20   |
| <b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b> |  |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:  | 15.12.2022   |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:   | 66-45-16-2022  |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:  | Орган местного самоуправления "Комитет по архитектуре и градостроительству Каменск-Уральского городского округа" |
| <b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>   |  |
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:   | Многоквартирный жилой дом по адресу: Свердловская область. г. Каменск-Уральский, ул. Олега Кошевого, д. 5а       |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства:  | Здание   |
| 6.2. Назначение объекта:  | Многоквартирный дом  |
| 6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:  |  |
| 6.4. Площадь застройки (кв. м):   | 1113,70  |
| 6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):  |  |
| 6.5. Площадь (кв. м):   | 8181,30  |
| 6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):  |  |
| 6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):   |  |
| 6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):  | 6405,40  |
| 6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):  | 6386,00  |
| 6.8. Количество помещений (штук):   |  |
| 6.9. Количество нежилых помещений (штук):   |  |
| 6.10. Количество жилых помещений (штук):  | 133  |
| 6.11. в том числе квартир (штук):   | 133  |
| 6.12. Количество машино-мест (штук):  | 0  |
| 6.13. Количество этажей:  | 9  |

|  |  |
|--|--|
| 6.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1  |
| 6.15. Вместимость (человек):   |  |
| 6.16. Высота (м):  | 27,59  |
| 6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):  | A  |
| 6.18. Иные показатели:   | 1-комнатные – 85 шт.; 2-комнатные – 40 шт.;<br>3-комнатные – 8шт.<br>Площадь участка – 5341 (кв.м) |
| 6.19. Дата подготовки технического плана:  | 01.04.2024   |
| 6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 16731414762  |

|  |   |                              |
|--|---|------------------------------|
| <p><b>Председатель Комитета</b></p>  |  <p><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p>Сертификат    b3e6387e89ce708198ae848293d1c43c<br/> Владелец        Рогулина Инна Геннадьевна<br/> Действителен    с 28.02.24 10:33:56 по 23.05.25 10:33:56</p> | <p><b>И. Г. Рогулина</b></p> |
| <p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p> | <p>подпись</p>  | <p>инициалы, фамилия</p>     |